

Tillæg til kontrakt vedr. landplads i Sørup Havn

Sørup Havns Bådelavs bestyrelse fastsætter gennem dette bindende tillæg de aktuelle betingelser. For at sikre tidsvarende lejevilkår vil dette tillæg løbende kunne blive revurderet. Det aktuelt gældende tillæg vil fremgå af foreningens hjemmeside www.soeruphavn.dk.

Ved ændring af disse vil alle aktive kontraktindehavere modtage en mail om ændringen.

Landpladsen

Landpladsen er angivet med et nr. og ejeren er forpligtet til at påklistre det udleverede nr. på båden.

Landpladsens anvendelse

Det er ønskeligt for havnens trivsel, at pladserne anvendes af lejerne og ikke står ubenyttede eller benyttes som opbevaring.

Ved anvendelse menes brug af pladsen i overvejende grad i hele sæsonen.

Lejens størrelse og betaling af leje

Lejen fastsættes af bestyrelsen en gang om året og fremgår af foreningens hjemmeside. Lejens størrelse for det kommende år vil være tilgængelig senest den 1. januar. Som udgangspunkt vil lejen alene blive reguleret svarende til pristalsudviklingen, men foreningens bestyrelse vil herudover kunne beslutte fald eller stigninger i lejen begrundet i foreningens økonomi.

Lejen opkræves ved udsendelse af regning til bådens ejer og forfalder til betaling senest den 15. april. Hvis lejen ikke er indgået på foreningen bankkonto den 15. april, vil der blive opkrævet et gebyr på kr. 100. Hvis lejen og gebyret ikke er betalt senest 15. maj anses kontrakten for ophørt, men lejeren hæfter fortsat for tab eller delvis tab for et års leje.

Adgang til havnens faciliteter

Det bemærkes, at almenheden har fuld adgang til havnearealet, dog kan havnearealet været afspærret af sikkerhedsgrunde. Parkering må ske under hensyntagen til alle brugere. Lejeren kan få udleveret en nøgle e.l., der giver adgang til slæbestedet, værkstedet, trailer og hyttefadet. Nøglen e.l. er personlig og må ikke overgives til uvedkommende. Ved ophør af aftale skal nøglen tilbageleveres.

Slæbested, værksted, trailer og hyttefad skal aflåses efter brug.

I Hyttefadet findes redningsveste til udlån.

Husk i øvrigt at de fornødne redningsveste skal forefindes ved sejlads.

I værkstedet findes medlemmernes værktøj og redskaber, som kan lånes til brug på havneområdet, og som skal sættes på plads efter brug. Højtryksspuler og pumpe behandles i henhold til brugsanvisningerne, der er ophængt i værkstedet.

Inventar og udstyr er foreningsejet og må ikke fjernes fra havneområdet.

I værkstedet må der ikke arbejdes med åben ild eller brug af brandfarlige væsker.
Ved slæbestedet er der opsat spil. Greb til spillet ligger i værkstedet. Der er på havnen en trailer, der må anvendes til op- og nedtagning af både.
Ved fejl eller mangler meddeles dette straks til havnefogeden.
Brug af udstyr sker på eget ansvar.

Havnefogedens beføjelser

Havnefogeden kan komme med anvisninger som skal følges.

Godkendt af Sørup Havns Bådelavs bestyrelse.